



**ДЕПАРТАМЕНТ ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ, ЭНЕРГЕТИКИ
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

ПРИКАЗ

30 ноября 2016 г.

№ 27-ин

г. Салехард

О внесении изменений в приказ департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 октября 2015 года № 132-т

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 года № 410, постановлением Правительства Ямало-Ненецкого автономного округа от 25 декабря 2013 года № 1081-П «О департаменте тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа» **п р и к а з ы в а ю:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в приказ департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 октября 2015 года № 132-т «Об утверждении инвестиционной программы акционерного общества «Салехардэнерго» по развитию системы теплоснабжения муниципального образования город Салехард, на 2016 – 2025 годы».

Директор департамента

Д.Н. Афанасьев

Утверждены
приказом департамента тарифной
политики, энергетики и жилищно-
коммунального комплекса
Ямало-Ненецкого автономного округа
от 30 ноября 2022 года № 27-ип

**ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПРИКАЗ ДЕПАРТАМЕНТА
ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ, ЭНЕРГЕТИКИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
КОМПЛЕКСА ЯМАЛО-НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА ОТ 29
ОКТАБРЯ 2015 ГОДА № 132-Т**

1. в пункте 1 слова «994 308,03 тысяч рублей (без НДС), в том числе на 2021-2025 годы – 813 848,62 тысяч рублей (без НДС)» заменить словами «1 290 811,19 тысяч рублей (без НДС), в том числе на 2022-2025 годы – 1 024 571,87 тысяч рублей (без НДС)».

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА АО «САЛЕХАРДЭНЕРГО» ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД САЛЕХАРД НА 2022 - 2025 ГГ.

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб (без НДС)							
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр, т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2022 г.	в т.ч. по годам				Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2022	2023	2024	2025		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объекта в целях подключения потребителей:																	
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																	
1.1.1	Сети теплоснабжения от камеры ЗУТ-11 до стенки здания МКД по ул.Глазкова	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г. Таблица 9.4 строка 4.126, таблица 9.5 строка 4.126 увеличение производственных мощностей с целью подключения новых потребителей.	Инженерное обеспечение квартала №48 в г.Салехард	Диаметр Протяженность	Ду км	- 0,167	Ду250.100	2022	2022	13 062,18		13 062,18				0,00	9 073,55
1.1.2	Сети теплоснабжения от камеры ЗУТ-12.2 до камеры 2УТ-30	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г. Таблица 9.4 строка 4.127, таблица 9.5 строка 4.127 увеличение производственных мощностей с целью подключения новых потребителей.	Инженерное обеспечение квартала №48 в г.Салехард	Диаметр Протяженность	Ду км	- 0,044	Ду250	2022	2022	3 123,64		3 123,64				0,00	
1.1.3	Сети теплоснабжения от УТ-5 по ул. Б. Кнунянца 28а до границы земельного участка Школы на 800 мест в мкр. Б. Кнуняца, г. Салехард	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г. Таблица 9.4 строка 4.125, таблица 9.5 строка 4.125 с целью подключения новых потребителей	Строительство "Сети теплоснабжения от УТ-5 по ул. Б. Кнунянца 28а до границы земельного участка Школы на 800 мест в мкр. Б. Кнуняца, г. Салехард"	Диаметр Протяженность	Ду км	- 0,312	Ду200	2022	2022	17 196,68		17 196,68				0,00	
1.2. Строительство иных объектов системы теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																	
1.2.1	Строительство котельной №12	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г. Таблица 9.1 строка 1.1, таблица 9.3 строка 1.1	Строительство котельной мощности на 30,09 Гкал/ч, ул.Подшибякина 48А	мощность тепловых источников	Гкал/ч	0	30,09	2021	2023	112 913,81	5 547,47	1 910,00	105 456,34			0,00	
1.2.2	Котельная №12 по ул.Подшибякина, 48а г.Салехард (II этап, инженерное обеспечение)	увеличение производственных мощностей с целью подключения новых потребителей.	Сети ТВС от проектируемой котельной №12 до камеры ЗУТ-1	Диаметр Протяженность	Ду км	- 0,741	Ду400-70	2023	2023	42 793,66			42 793,66			0,00	
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																	
1.3.1	Сети тепловодоснабжения от котельной по ул.Ленина до ул.Чубынина (Техническое перевооружение сети ТС от камеры ТК-1 (УР-3) до камеры ТК-7 по ул. Чубынина, д12)	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г. Таблица 9.4 строка 5.1, таблица 9.5 строка 5.1 увеличение производственных мощностей с целью подключения новых потребителей.	Техническое перевооружение сети ТС от камеры ТК-1 (УР-3) до камеры ТК-7 по ул. Чубынина, д12	Диаметр Протяженность	Ду км	Ду300 0,591	Ду350 0,591	2020	2022	50 834,72	7 184,77	43 649,95				0,00	
1.3.2	Сети ТВС котельных №22, №14, №28, №6, ЦТП, ул.Чапаева, Полярная, Обская, Республики,Шорса») Реконструкция сети ТС от камеры 2УТ-4 по ул. Обская до камеры 2УТ-21 по ул. Обская)	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г. Таблица 9.4 строка 5.2, таблица 9.5 строка 5.2 увеличение производственных мощностей с целью подключения новых потребителей.	Реконструкция сети ТС от камеры 2УТ-4 по ул. Обская до камеры 2УТ-21 по ул. Обская	Диаметр Протяженность	Ду км	Ду150.100 0,472	Ду250.200 0,472	2022	2022	42 071,01	27,69	42 043,32				0,00	
1.3.3	Сети ТВС от камеры 2УТ-38 по ул.Комсомольская 9 до камеры 2УТ-40	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г. Таблица 9.4 строка 5.4, таблица 9.5 строка 5.4 с целью подключения новых потребителей	Сети ТВС от камеры 2УТ-38 по ул.Комсомольская 9 до камеры 2УТ-40	Диаметр Протяженность	Ду км	Ду200 0,144	Ду250 0,144	2024	2024	15 598,22			15 598,22			0,00	
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																	
1.4.1	Реконструкция котельной №36	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г. Таблица 9.1 строка 2.1, таблица 9.3 строка 2.1 увеличение производственных мощностей с целью подключения новых потребителей.	Увеличение мощности на 30, Гкал/ч, г.Салехард ул. Совхозная	мощность тепловых источников	Гкал/ч	33	63	2021	2025	14 889,53	6 922,03	0,00	7 967,50			0,00	
1.4.2	Техническое перевооружение Котельной №8	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г. Таблица 9.1 строка 2.2, таблица 9.3 строка 2.2 увеличение производственных мощностей с целью подключения новых потребителей.	Увеличение мощности до 30,09 Гкал/ч, г.Салехард ул. 3.Космодемьянской 23-а	мощность тепловых источников	Гкал/ч	18,92	30,09	2021	2025	2 387,05	149,89	0,00	2 237,16			0,00	

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб (без НДС)							
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр, т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2022 г.	в т.ч. по годам				Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2022	2023	2024	2025		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.4.3	Техническое перевооружение котельной №5	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г. Таблица 9.1 строка 2.3, таблица 9.3 строка 2.3 увеличение производственных мощностей с целью подключения новых потребителей.	Увеличение мощности на 6,88 Гкал/ч, г.Салехард ул. Комсомольская 36а	мощность тепловых источников	Гкал/ч	10,32	17,2	2021	2023	6 378,32	639,56	0,00	5 738,76			0,00	
1.4.4	Техническое перевооружение котельной №6	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г. Таблица 9.1 строка 2.4, таблица 9.3 строка 2.4 увеличение производственных мощностей с целью подключения новых потребителей.	Увеличение мощности на 1,72 Гкал/ч, г.Салехард ул. Республики 102-б	мощность тепловых источников	Гкал/ч	6,88	8,6	2021	2022	30 747,78	31,62	30 716,16	0,00			0,00	
Всего по группе 1										351 996,60	20 503,03	151 701,93	164 193,42	15 598,22	0,00	0,00	9 073,55
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																	
2.1.1.	Строительство ЦТП в районе Б.Кнунянца установленной мощностью 5 Гкал/ч	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г. Таблица 9.1 строка 3.2, таблица 9.3 строка 3.2	Строительство ЦТП в районе Б.Кнунянца установленной мощностью 5 Гкал/ч	мощность тепловых источников	Гкал	0	5	2022	2023	37 283,03		11 184,91	26 098,12			0,00	
2.1.2.	Строительство ЦТП по ул. Гаврюшина установленной мощностью 7 Гкал/ч	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г. Таблица 9.1 строка 3.3, таблица 9.3 строка 3.3	Строительство ЦТП по ул. Гаврюшина установленной мощностью 7 Гкал/ч	мощность тепловых источников	Гкал	0	7	2023	2023	52 196,13			52 196,13			0,00	12 974,47
2.1.3.	Строительство центрального теплового пункта по адресу г.Салехард, ул.Подшибякина, с установленной мощностью 10 Гкал/ч	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г. Таблица 9.1 строка 3.4, таблица 9.3 строка 3.4	Строительство центрального теплового пункта № по адресу г.Салехард, ул.Подшибякина, с установленной мощностью 10 Гкал/ч	мощность тепловых источников	Гкал	0	10	2023	2023	74 565,89			74 565,89			0,00	74 565,89
Всего по группе 2										164 045,05	0,00	11 184,91	152 860,14	0,00	0,00	0,00	87 540,36
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																	
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																	
3.1.1.	Реконструкция сети ТВС от УР №3 в т.ч. ПИР	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г. Таблица 9.4 строка 5.3, таблица 9.5 строка 5.3 реконструкция существующего объекта в целях снижения уровня износа.	г. Салехард ул. Свердлова. Реконструкция сети ТВС от УР №3	Протяженность	км	0,07	0,17	2016	2025	15 184,10	164,17				15 019,93	0,00	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																	
3.2.1.	Техническое перевооружение котельной №35 с увеличением установленной мощности на 30 Гкал/ч в т.ч. ПИР	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г.: таблица 9.1 строка 2.5	Техническое перевооружение Котельной №35 с увеличением установленной мощности до 60,1 Гкал/ч г.Салехард ул.Маяковского 19-а	мощность тепловых источников	Гкал	30	60,01	2019	2023	255 049,78	245 572,12	0,00	9 477,66	0,00	0,00	0,00	
3.2.2.	Техническое перевооружение котельной №14	Увеличение производственных мощностей с целью подключения новых потребителей.	Замена насосной группы на более мощные	мощность тепловых источников	Гкал	6,88	6,88	2023	2023	19 236,18			19 236,18			0,00	19 236,18
3.2.3.	Автоматизация котельных № 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, КОС, МБК, 34, УР-2, УР-3	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г.: таблица 9.1 строка 2.9, 2.10, 2.11, таблица 9.3 строка 2.9, 2.10, 2.11	г. Салехард, ул.Броднева 28, 28а, Губкина 1, 1а, 3, 3а, Подшибякина 46а, 46б, Свердлова 41, 42, 43, 3.Космодемьянской 63, 69	-	-	-	-	2022	2024	191 607,26		20 216,59	95 499,60	75 891,07	0,00	0,00	
3.2.4.	Система диспетчерского управления сетей теплоснабжения АО "Салехардэнерго"	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г.: таблица 9.1 строка 2.13, таблица 9.3 строка 2.13	г.Салехард	-	-	-	-	2022	2025	205 169,12		15 800,77		125 409,64	63 958,71	0,00	
3.2.5.	Система диспетчерского управления котельных без обслуживания персонала	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г.: таблица 9.1 строка 2.8, таблица 9.3 строка 2.8	г.Салехард	-	-	-	-	2022	2023	24 951,07		13 995,06	10 956,01	0,00	0,00	0,00	
3.2.6.	Реконструкция склада горюче смазочных материалов	Схема теплоснабжения муниципального образования город Салехард на период до 2040 года (актуализация на 2023 год) утв. постановлением Администрации г. Салехард №1697 от 30.06.2022 г.: таблица 9.1 строка 2.12, таблица 9.3 строка 2.12	г.Салехард, ул.Объездная 17	-	-	-	-	2022	2023	63 572,03		60 851,37	2 720,66			0,00	
Всего по группе 3										774 769,54	245 736,29	110 863,79	137 890,11	201 300,71	78 978,64	0,00	19 236,18
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объекта теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																	
Всего по группе 4										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
ИТОГО по программе										1 290 811,19	266 239,32	273 750,63	454 943,67	216 898,93	78 978,64	0,00	115 850,09

3. Приложение № 2 изложить в следующей редакции:

"Приложение № 2 к приказу департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 октября 2015 года № 132-т (в редакции приказа департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа от 30 ноября 2022 года № 27-ип)

ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, ДОСТИЖЕНИЕ КОТОРЫХ ПРЕДУСМОТРЕНО В РЕЗУЛЬТАТЕ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ АО "САЛЕХАРДЭНЕРГО" ПО РАЗВИТИЮ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД САЛЕХАРД НА 2022 - 2025 ГГ.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения за 2021г.	Плановые значения				
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации			
					2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт ч/м ³	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	тут /Гкал тут/м ³ *	0,1616	0,1612	0,1616	0,1616	0,1614	0,1612
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	7,953	9,290	2,697	8,914	8,736	9,290
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	58,30	41,21	41,33	41,29	41,25	41,21
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	68 835,9	64 865,20	65 060,00	64 995,00	64 930,07	64 865,20
		% от полезного отпуска тепловой энергии	12,19	12,12	12,15	12,14	12,13	12,12
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды**	131 339,83	128 414,38	128 800,00	128 671,33	128 542,79	128 414,38
		кум м для пара***	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-	-	-

"

5. Приложение № 4 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 4 к приказу департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 октября 2015 года № 132-т (в редакции приказа департамента тарифной политики, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ямало-Ненецкого автономного округа от 30 ноября 2022 года № 27-ип)

**Финансовый план
АО "Салехардэнерго"**

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2022 - 2025 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)					
		Всего	Профинансировано до 2022 года	по годам реализации инвестпрограммы			
				2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Собственные средства	923 253,68	181 526,02	169 073,55	276 776,54	216 898,93	78 978,64
1.1.	амортизационные отчисления	496 124,60	80 247,03	100 000,00	110 000,00	126 898,93	78 978,64
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	294 732,81	84 732,81	60 000,00	60 000,00	90 000,00	
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение	132 396,27	16 546,18	9 073,55	106 776,54		
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0,00					
2.	Привлеченные средства	0,00					
2.1.	кредиты	0,00					
2.2.	займы организаций	0,00					
2.3.	прочие привлеченные средства	0,00					
3.	Бюджетное финансирование	209 101,37	0,00	60 851,37	148 250,00		
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. Лизинг (амортизация прошлых лет)	158 456,14	84 713,30	43 825,71	29 917,13		
	ИТОГО по программе	1 290 811,19	266 239,32	273 750,63	454 943,67	216 898,93	78 978,64

»